

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
stečajnog dužnika za razdoblje od 1. prosinca 2019. do 30. ožujka 2019. godine

Dužnik: METAL - MONT d.o.o. u stečaju,
Rijeka, Trg Republike Hrvatske 2
OIB: 76510325291

Nadležni trgovački sud:
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Poslovni broj spisa: 14 St-269/2014

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U postupku prodaje poslovnog prostora (preostale stečajne mase) stečajnog dužnika od 96,56 m², u Rijeci, Trg Republike Hrvatske 2, nakon što je po pozivu ovršnog Općinskog suda u Rijeci (Ovr-3743/2017), stečajni upravitelj uplatio predujam od 3.900,00 kn za troškove vještačenja, dana 28. kolovoza 2017. godine održan je uviđaj na licu mjesta, nakon čega je vještak izradio nalaz o tržišnoj vrijednosti navedene nekretnine od 1.322.700,00 kn.

Nakon nekoliko požurnica (zadnji puta 7. veljače 2020. godine) prema Općinskom ovršnom sudu u Rijeci od strane stečajnog upravitelja, početkom 2020. godine očekivalo se zakazivanje ročišta za prvu dražbu navedene nekretnine stečajnog dužnika, no iz razloga donešenih mjera u pravosudnom sustavu Republike Hrvatske s ciljem zaštite stanovnika Republike Hrvatske od pandemije koronavirusa Covid-19, nastavak ovršnog postupka ovisi o daljnjem razvoju situacije u vezi s time.

STANJE STEČAJNE MASE
Unovčenje stečajne mase

Specifikacija priljeva financijskih sredstava

Izvor	Vrsta imovine	Iznos u kn
Obrt Ciceran – Barban	Pokretna imovina	2.711,25
Mustafa Kičić, Rijeka	Pokretna imovina	2.400,00
Emil Bartolić, Livade	Pokretna imovina	1.500,00
Najamnina (Udruga FLG iz Rijeke i društvo Consultus Navigo iz Rijeke)	Najamnina za poslovni prostor, u Rijeci, Trg Republ. Hrvatske 2	76.700,00
Naplata tražbine - Mataija Mirko, Viškovo		11.976,52
Naplata tražbine - GOES d.o.o., Rijeka		55.214,00
Pasivna bankovna kamata		2,49
Ukupan priljev do 30.03.2020.		150.504,26

Specifikacija odljeva financijskih sredstava

Opis rashoda/ troškova	Iznos u kn
	Obveze stečajne mase
Oglašavanje u Narodnim Novinama RH	400,00
Zavod za statistiku RH	55,00
Izrada pečata stečajnog dužnika	100,00
Biljezi i sudske pristojbe	740,00
Poštarina	100,30
Razni obrasci (Narodne Novine d.d.)	138,01
Bankovne naknade (Raiffeisen bank i Fina)	3.375,44

Opis rashoda/ troškova	Obveze stečajne mase
Vještačenje vrijednosti posl. prostora u Rijeci (u ovršnom postupku) i financijsko vještačenje posl. knjiga (spor Colmar Technik, Italija)	7.199,57
Doprinos za šume (Obveza za 2015. godinu)	38,90
Ovršni i parnični postupak (GOES d.o.o., Rijeka)	657,17
Ovršni postupak (Obrt KROV-MONT, Viškovo)	433,50
Javnobilježnički izdaci	488,75
Odvjetničke usluge (žalbe vezane za provedenu dražbu zemljišta u Vrbovskom pred Općinskim sudom u Ogulinu)	8.750,00
Komunalna i vodna naknada (1/2015 - 02/2020), posl. prostor u Rijeci	22.592,44
Suvlasnička pričuva (12/2014 - 02/2020), poslovni prostor u Rijeci	39.451,05
Elektr. energija posl. prostor u Rijeci (12/2014 – 5/2015)	1.168,72
Dalibor Bojić (naknada plaće u otkaznom roku, bruto II)	3.656,64
Knjigovodstvene usluge	49.500,00
Državni proračun RH	651,33
Oglašavanje prodaje nekretnine	466,00
Javna objava GFI za 2017. i 2018. godinu	460,00
Porez na dodanu vrijednost	6.240,00
Ukupan odljev do 30.03.2020.	146.662,82

REKAPITULACIJA na dan 30. ožujka 2020. godine

Prihodi:

– priljev financijskih sredstava 150.504,26 kn

Rashodi:

– odljev financ. sredstava za obveze. steč. mase - 146.662,82 kn

Raspoloživa sredstva na ž. računu i blagajni 3.841,44 kn

(Raiffeisen bank Rijeka, IBAN: HR91 2484008 1107177178)

II. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nastaviti provoditi odluke Skupštine vjerovnika odnosno prikupljanje zakupnine od iznajmljenog poslovnog prostora u Rijeci, Trg Republike Hrvatske 2, podmirivanje nastalih obveza stečajne mase, a u očekivanju zakazivanja ročišta za prvu javnu dražbu navedenog poslovnog prostora u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Rijeci (Ovr-3743/2017), te u očekivanju novog prvostupanjskog rješenja Općinskog/ovršnog suda u Ogulinu (Ovr-1113-16) nakon što je stečajni upravitelj opunomoćio odvjetnika Marka Zagorca iz Rijeke za podnošenje Revizije stečajnog dužnika kao ovršenika protiv odluke Županijskog suda u Puli posl. broj Gž. Ovr-106/19-2 od 27.03.2019. godine koji je uvažio žalbu razlučnog vjerovnika trgovačkog društva UTP d.o.o. iz Pule (prilikom prodaje zemljišta dužnika u Vrbovskom na javnoj dražbi za 500.00,00 kn) i odlučio da dotični kupac, koji je istovremeno i razlučni vjerovnik, nije dužan sudjelovati u troškovima stečajnog postupka.

U Rijeci, 30. ožujka 2020. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković